

Wrocław , 9.02.2024r.

Notatka służbowa

Spisana w temacie wykonania „ dokumentacji projektowej na realizację robót budowlanych polegających na wymianie wewnętrznej instalacji elektrycznej WLZ oraz instalacji oświetlenia w częściach wspólnych wraz z uwzględnieniem zapotrzebowania na energię elektryczną „ w budynku mieszkalnym we Wrocławiu przy ul. Ślężna 188

Ustalono co następuje :

1. Inwestor wystąpi do Tauron z wnioskiem o wymianę złącza kablowego na nowe.
Istniejące złącze kablowe jest starego typu z głowicą żeliwną i zabezpieczeniami do 63A. Jest to wartość zbyt mała do planowanego w przyszłości zasilania mieszkań instalacją 3 fazową .Przyszłościowy układ zasilania wymaga większych zabezpieczeń niż posiada istniejące złącze.
2. W układzie zasilania klatki schodowej przewidzieć wyłącznik główny z wyłącznikiem ppoż. Wyłącznik ppoż umieścić w korytarzu do klatki schodowej przy głównych drzwiach wejściowych .Połączenie pożarowego wyłącznika prądu z głównym wyłącznikiem zasilania wykonać przewodem o zwiększonej odporności ogniowej.
3. Podłączenie wyłącznika ppoż przewidzieć w układzie zapewniającym pewność zasilania w sytuacji zaniku napięcia w fazie sterowniczej.
4. Wszystkie obwody administracyjne zasilić z nowoprojektowanej administracyjnej tablicy zasilającej z licznikiem pomiaru rozliczeniowego.
5. W tablicy administracyjnej przewidzieć zabezpieczenie oraz wykonać obwód zasilający zakończony gniazdem wtykowym w pomieszczeniu technicznym (dozorczyjni).
O montaż gniazda wtykowego wnioskowali lokatorzy by zapewnić dozorczyjni podgrzewanie wody do celów porządkowych .
6. Zasilanie mieszkań przewidzieć dwoma liniami WLZ.
7. Oprawę oświetleniową numeru policyjnego przewidzieć oprawę oświetleniową z wbudowanym wewnątrz przekaźnikiem zmierzchowym.
8. Przewidzieć przed wejściem do budynku od strony podwórza oprawę oświetleniową z czujką ruchu i przekaźnikiem zmierzchowym
9. Do oświetlenia części piwnicznej przewidzieć odrębny obwód dla oświetlenia korytarzy piwnicznych , odrębny dla oświetlenia piwnic lokatorskich oraz odrębny dla oświetlenia